

Grondig



30064/5240kg

**Van Dalen realiseert
rotonde Karstraat
in Huissen**

**Plantion Ede voor
afvalverwerking naar
Van Dalen**

Duurzaam dankzij Van Dalen

Theo van Dalen 40 jaar in dienst

Kunstwerk Jos van Doorn

Grondig is het periodiek van Van Dalen B.V., juli 2010 nr. 6

Van Dalen realiseert rotonde Karstraat in Huissen

Bijdrage aan veiligheid, doorstroming en betere ontsluiting

De kruising op de Karstraat in Huissen stond vanaf het begin van deze eeuw op de nominatie om aangepakt te worden. De kruising belemmerde een goede en snelle doorstroom, de veiligheid kwam door toegenomen drukte in het gedrang en de ontsluiting van het industrieterrein was verre van ideaal.

Procedures doorlopen

Tien jaar later staan we met Herman Noordman, senior medewerker Infra, Verkeer & Vervoer op de rotonde. "De verkeersafwikkeling is soepel, de situatie is veilig voor vrachtverkeer en fietsers - dankzij een parallel fietspad, en het oogt ook mooi. Ik ben oprecht trots dat deze rotonde is gerealiseerd." Over de reden dat het tien jaar heeft geduurd, is Harry Frederiks, afdelingsmanager Openbare ruimte, helder. "Het zijn geen standaard procedures die we moeten doorlopen, er is een financieringsvraagstuk, bovendien moest de gemeente in dit geval ook nog grond aankopen om de rotonde voldoende ruimte te geven. Kortom, het is een doorlooptijd die in dit geval wel erg lang is en waaraan we feitelijk niet kunnen tornen."

Opgetogen over opdracht

Herman Noordman gaat verder in op de samenwerking met Van Dalen: "Toen alle procedures zijn afgerond hebben we een meevoudige onderhandse aanbesteding gedaan. We hebben een aantal aannemers gevraagd een offerte uit te brengen en daaruit kwam Van Dalen naar voren als onze partner." Hans Schwarte, namens Van Dalen projectleider bij dit project, was daarmee bijzonder opgetogen. "Dit was een project dat ik erg graag wilde maken. Ik had al eerder rotondes gedaan, maar deze had mijn voorkeur aangezien wij hier veel van onze expertise in kwijt konden en omdat wij regelmatig zelf ervoeren dat de doorstroming beter moest."

Boring en bypass

Het plan van aanpak dat Van Dalen op tafel legde was veelomvattend en doordacht. Niet alleen moest namelijk een rotonde worden gerealiseerd ook moest er een nieuwe riolering komen om het hemelwater van het bedrijventerrein Pannenhuis af te voeren naar glastuinbouwgebied Bergerden, waarbij de Karstraat werd doorkruist. Herman vertelt: "Hemelwater voeren we gescheiden af om te voorkomen dat we schoon water moeten zuiveren, dat is gewoon te kostbaar. Door de aanleg van de riolering te combineren met de aanleg van de rotonde voorkwamen we dat we twee keer overlast veroorzaken in de verkeersader van Huissen. Van Dalen verraste ons echter door een boring onder de weg voor te stellen, dat betekende geen breekwerkzaamheden en dus minder overlast. Bovendien kwam Hans met het idee van een bypass langs de bestaande rotonde. De bypass, een tweebaansweg, zorgde er voor dat ook tijdens het werk het verkeer goed kon doorstromen. Een ideaalplaatje dat onze stoutste verwachtingen overtrof."

Over de winter tillen

Hans vertelt verder over het project. "De werkzaamheden stonden gepland voor eind 2009. Wij hebben toen echter geadviseerd het werk over de winter te tillen. Achteraf een zeer juiste keuze gezien de harde winter. Maar toen we eenmaal konden starten met de werkzaamheden verliep het allemaal erg soepel en volgens plan, de asfaltwerkzaamheden hebben we bijvoorbeeld in één weekend gerealiseerd. De goede samenwerking, uitvoerige voorbereiding en de wens van alle partijen om kwaliteit te leveren, hebben geresulteerd in een veilige verkeerssituatie dankzij een doordachte rotonde." Harry Frederiks voegt er nog fijntjes aan toe: "En een duurzame rotonde. Want het is een rotonde met lage exploitatiekosten. Er is bewust gekozen voor asfalt, en aankleding van beton met een 'print' vraagt nagenoeg geen onderhoud en heeft een lange levensduur. Dat zijn aspecten van een project die tellen bij de beoordeling."



Herman Noordman en Hans Schwarte



Van Dalen ook bij voormalig buurman aan de slag

Plantion Ede voor afvalverwerking naar Van Dalen

Dat Van Dalen de kans kreeg om het pand en de terreinen van de 'buurman' te kopen, had een reden: bloemenveiling Plantion ging de vestigingen in Bemmel en Utrecht samenvoegen en realiseerde daarvoor een compleet nieuwe locatie in Ede. Wij gingen op bezoek bij Gerard Rutgers, manager Logistiek en Veilbedrijf, medeverantwoordelijk voor de verwerking van de afvalstromen binnen de marktplaats.

Afvalverwerking

"We hebben hier een volledige nieuwbouw gerealiseerd, compleet opgezet en ingericht naar onze wensen. Vanaf het eerste moment heeft afvalverwerking onze aandacht gehad. De afvalstromen bestaan uit papier en karton, plastic en folie,

producten hier bewerken of opslaan. Voor iedereen geldt dat papier, karton, folie en plastic trays gratis kunnen worden ingeleverd. In totaal zijn er twee persen, één voor papier en karton en één voor het overige restafval. De pers maakt balen papier en plastic en Van Dalen vervoert het afval. We willen scheiden aan de bron en daarvoor hebben we samen met Van Dalen een perfect systeem ontwikkeld.

Afvalinzameling

Ik heb geen zorgen over de afvalverwerking, die is in goede handen bij Van Dalen. Het enige 'probleem' is de afvalinzameling hier op het terrein. Hoe krijgen we iedereen zover dat ze samen met ons het afval vanaf het eerste moment juist scheiden, zodat de inzameling en verwerking efficiënt kan plaatsvinden? Dat is een taak voor ons, voor de verdere gang van zaken vertrouw ik volledig op Van Dalen."

groen afval en bedrijfsafval (de rest). Onze wens was en is die afvalstromen te stroomlijnen en efficiënt te verwerken. Dat hebben we al in een vroeg stadium aan een aantal partijen voorgelegd en daaraan gekoppeld gevraagd een offerte uit te brengen. Van Dalen toonde zich in het offertestadium wederom een partner die meedenkt en die kwaliteit koppelt aan een scherpe prijsstelling.

Scheiden aan de bron

Je hebt hier op het terrein te maken met diverse soorten afval afkomstig van verschillende partijen. Ten eerste afval van kopers, dat varieert tussen de 200 en 500 mensen per dag. Zij kopen hier bloemen en planten en nemen die vervolgens mee. Daarnaast hebben we binnen dit complex ruimtes verhuurd aan partijen die de



Buiten Gewoon Beter in Arnhem Laar-Oost Van Dalen brengt wijk op basisniveau

Dick Raaijmakers is via ingenieursbureau Advin gedetacheerd bij de gemeente Arnhem als directievoerder over Buiten Gewoon Beter Laar-Oost. In die hoedanigheid is hij het gezicht van het project in deze buurt en tevens verantwoordelijk voor het project. Dick vertelt: "De gemeente Arnhem wil met het project Buiten Gewoon Beter de openbare ruimten in de stad op basisniveau brengen. Basisniveau is een landelijke norm uitgevaardigd door CROW en die houdt in dat een buurt veilig, comfortabel, schoon en netjes is. Ons doel is de verhardingen, riolering, groen- en speelvoorzieningen op basisniveau te brengen. Dat varieert van grijsonderhoud - kleine reparaties aan het asfalt - tot complete herinrichtingsprojecten en groenonderhoud in de winter."*

Dynamisch proces

Van Dalen kreeg de opdracht na een openbare aanbesteding. Het werk wordt uitgevoerd door middel van een bestek met open posten. Dat wil zeggen dat er eenheidsprizen zijn voor bijna elk onderdeel. Dick vertelt: "De gemeente heeft een inventarisatie gemaakt en daar kwam uit dat naast het grijs- en groenonderhoud er 20 herinrichtingslocaties zijn. De bewoners hebben vervolgens hun wensen kenbaar kunnen maken en toen bleek dat er op wel 60 plaatsen behoefte is aan herinrichting. De mate waarin een aanpassing wordt gevraagd varieert, maar elke aanvraag inventariseren wij, en indien akkoord dan gaat een ingenieursbureau aan de slag om de tekeningen te maken en vervolgens voert Van Dalen de opdracht uit. Het is een dynamisch proces dat wij met deze buurt aangaan en omdat de respons van de buurt goed is, groeit en ontwikkelt het project zich als vanzelf.

Samenwerken aan verbeteringen

Van Dalen is nu vooral bezig met het op orde brengen van asfalt, straatwerk en drempelreparaties, wandelpaden verbreden en halfverharding aanbrengen. Doel is de wijk woon- en leefbaar te maken met als uitgangspunt dat het zo blijft. Dat betekent voor Van Dalen dat ze goed en netjes moeten werken. De samenwerking met Van Dalen verloopt goed en de geluiden uit de wijk zijn positief. Dat wil ik graag zo houden want dit is een hartstikke leuke klus. Dicht bij huis en samen met mensen werken aan de verbetering van hun woon- en leefomgeving, dat is toch geweldig?"

*CROW biedt professionals technische en specialistische kennis over infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte



Dick Raaijmakers

Jos van Doorn combineert de mens en de vier elementen in kunstwerk

Iedereen die aanwezig was tijdens het jubileum herinnert zich vast nog de vele cadeaus die op het podium stonden opgesteld rondom kunstenaar Jos van Doorn. De kunstenaar ging naar huis met de opdracht de wereld van Van Dalen te scheppen uit de vele cadeaus.

We gingen op bezoek bij de kunstenaar. Jos ontvangt ons in zijn karakteristieke atelier in Slijk-Ewijk. "In mijn werk zoek ik altijd naar samenwerking tussen partijen, elementen en materialen. Dat geeft mij flexibiliteit en de vrijheid om mijn ideeën te realiseren. Bij dit project vormde de samenwerking tussen Van Dalen en de wereld om hen heen de verbindende factor; daarnaast staat de mens centraal."

"Ik ben dus op zoek gegaan naar de mens in de wereld van Van Dalen. Ik heb gekeken naar groei en ontwikkeling van de organisatie en dat heb ik vertaald in een beeld waarin de veelzijdigheid en de geschiedenis van de organisatie wordt verbeeld. Het is mijn blik op de wijze waarop Van Dalen in de wereld staat en hoe het bedrijf zich als mens beweegt tussen de vier elementen. Het is mijn visie op de wereld van Van Dalen."



Theo van Dalen 40 jaar in dienst

Donderdag 6 mei vierden we in zalencentrum De Valom in Huissen het feit dat Theo van Dalen 40 jaar in dienst was. Onder geweldige belangstelling van relaties, familie, vrienden, collega's en andere genodigden werd Theo deze dag in het zonnetje gezet. Theo wil via deze weg iedereen heel hartelijk bedanken voor de aanwezigheid, de gezelligheid en de vele giften ten behoeve van de Van Dalen Stichting.

De Van Dalen Stichting

Sinds de stichting tijdens het vijftigjarig jubileum in het leven is geroepen, heeft Van Dalen diverse goede doelen met een lokaal en/of regionaal karakter financieel ondersteund. Om u een beeld te geven van de doelen waaraan de Van Dalen Stichting een bijdrage heeft geleverd, hier een kleine opsomming:

Speeltuin Doornenburg

Ronnie Tober Foundation

**Bevelanders - kunstwerk op de rotonde aan Stadswal
bij de Rabobank in Huissen**

De Umdracht - processie in Huissen

Het enthousiasme van de partijen die een bijdrage mochten ontvangen, bevestigt het bedrijf in de goede keuzes die zijn gemaakt en versterkt het gevoel dat ze daadwerkelijk een verschil kunnen maken.



Duurzaam dankzij Van Dalen

Duurzaam denken en doen heeft zich inmiddels een plek in onze samenleving verworven. Als bedrijf wordt Van Dalen geacht een steentje bij te dragen aan duurzaam leven, wonen en werken. Van Dalen is zich daarvan al vele jaren bewust en heeft bedrijfsprocessen zodanig ingericht dat duurzaam werken en verwerken inmiddels de standaard is.

Het gescheiden inzamelen en verzamelen van (sloop)afval, het verwerken van afval tot bruikbare nieuwe producten en het vervoeren over het water; het zijn zaken die standaard deel uitmaken van onze bedrijfsvoering. Dat betekent dat u als onze opdrachtgever de garantie heeft dat u uw werk uitbesteedt aan een verantwoordelijke partner met oog voor u en onze toekomst.

Maar er is meer. Kiezen voor Van Dalen is kiezen voor een duurzame en maatschappelijk verantwoorde oplossing en daarmee omarmt u het duurzame gedachtegoed. Een gedachtegoed dat u tot het uwe maakt wanneer u Van Dalen inschakelt. Dat is de toegevoegde waarde die wij u naast onze vertrouwde kwaliteit bieden. U profiteert dus niet alleen van onze daadkracht en kwaliteit, maar u positioneert zich ook als een opdrachtgever met oog voor de toekomst, duurzaam en maatschappelijk verantwoord.

Voor Van Dalen is duurzaamheid echter meer dan een verkoop-tool, we hebben het opgenomen in het beleid. Onze doelen:

- Met onze dienstverlening een bijdrage leveren aan een duurzame samenleving
- Streven naar minder afval en een verantwoorde afzet van afvalstromen
- Zorgen voor een veilige en gezonde werkomgeving
- Streven naar rendabele bedrijfsvoering, zodat de continuïteit is gewaarborgd
- Streven naar klanttevredenheid
- Beperken van milieubelasting van lucht, water en bodem

Door dit voortdurend uit te dragen alsmede door het doorvoeren van maatregelen, proberen wij een bijdrage te leveren aan ons en uw streven naar duurzaamheid.

Van Dalen sinds 1 april definitief eigenaar veilingterrein

Sinds 1 april mag Van Dalen zich de eigenaar noemen van het 19,3 ha grote bedrijfsterrein van de voormalige bloemenveiling Plantion in Bemmel. Als alles volgens plan verloopt, verplaatst Van Dalen de activiteiten volgend jaar naar het terrein. Tot aan de verhuizing is Van Dalen druk met de wijziging van het bestemmingsplan, vergunningaanvragen en het verhuren van delen van het terrein. De heren Van Dalen geven direct aan dat er nog ruimte beschikbaar is voor partijen die bedrijfsruimte zoeken. En ook het huidige terrein is nog te koop, dus belangstellenden mogen bellen.

Van Dalen richt zich nu op het wijzigen van het bestemmingsplan zodat dit aansluit op de activiteiten van Van Dalen. In goede harmonie met de gemeente Lingewaard werken Van Dalen en een extern adviseringsbureau aan de wijziging en aan de voorbereidingen van de vergunningaanvraag. Indien alles volgens plan verloopt, en de heren Van Dalen twijfelen daar niet aan, dan is de bestemmingsplanherziening rond de jaarwisseling gereed. Als dan ook de benodigde vergunningen binnen zijn kan het bedrijf de activiteiten verplaatsen naar het terrein achter de huidige locatie. Een stap waar het bedrijf aan toe is, de mogelijkheden op het huidige terrein lopen ten einde. Antoine van Dalen: "We zijn als bedrijf bijna uit ons pand en terrein gegroeid, het is gewoon tijd om te verhuizen." Theo voegt er aan toe: "We verhuizen ook met een doel: efficiency vergroten, clusteren van activiteiten en klantvriendelijkheid verbeteren. Het is noodzakelijk wanneer we willen blijven meespelen op onze markt!"



Van Dalen B.V. • Veilingweg 8 • Postbus 32 6850 AA Huissen • Telefoon 026 3266200 • Fax 026 3257040